

**Biuro Rady Gminy Puck
wpłynęło**

04.09.2026, Klabuda
(data i podpis)

Werblinia, dnia 25 sierpnia 2026 r.

Krzysztof Radtke
Radny Gminy Puck

Wójt Gminy Puck
Marcin Nikrant
Urząd Gminy Puck
e-Doręczenia: AE:PL-64690-27015-GUAUH-22

za pośrednictwem
Przewodniczącej Rady Gminy Puck
Jolanty Bieszke

ZAPYTANIE RADNEGO

dot. uzupełnienia odpowiedzi z dnia 19 sierpnia 2026 r. (znak IZP.0003.32.2026.MG) w sprawie zadania pn. „Remont parkingu przy Urzędzie Gminy Puck” (poz. 1.1.1 Planu postępowań o udzielenie zamówień Gminy Puck na 2026 r.)

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w nawiązaniu do odpowiedzi udzielonej mi w dniu 19 sierpnia 2026 r. (znak IZP.0003.32.2026.MG) na zapytanie z dnia 5 sierpnia 2026 r., zwracam się o uzupełnienie oraz doprecyzowanie przekazanych informacji.

I. Opis stanu faktycznego

W udzielonej odpowiedzi wskazano, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nie zostało wszczęte, trwają działania w zakresie dokumentacji projektowej, a przyczyną opóźnienia była przedłużająca się procedura administracyjna po stronie podmiotów zewnętrznych, tj. Ministra Finansów i Gospodarki, PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Powiatowego Konserwatora Zabytków w Pucku. Jednocześnie poinformowano, że stosowne postanowienia w tych sprawach uzyskano w lutym i kwietniu 2026 r.

Nie kwestionuję obiektywnego charakteru wskazanych uwarunkowań — położenie inwestycji w sąsiedztwie obszaru kolejowego oraz w strefie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej rzeczywiście wymaga uzyskania odstępstw i opinii. Przedstawione wyjaśnienie obejmuje jednak okres zakończony w kwietniu 2026 r., natomiast nie wyjaśnia przebiegu prac w okresie od kwietnia 2026 r. do dnia udzielenia odpowiedzi, tj. przez blisko cztery miesiące.

Ponadto w odpowiedzi wskazano, że przewidywany termin wszczęcia i zakończenia realizacji zadania uzależniony jest od wydania zgody budowlanej oraz od zapewnienia finansowania, a szacowana wartość zamówienia zostanie określona dopiero po zatwierdzeniu dokumentacji projektowej i na tej podstawie zostanie złożony wniosek do Rady Gminy Puck o zabezpieczenie środków w budżecie. Informacja ta pozostaje w rozbieżności z komunikatami Urzędu Gminy Puck

z 2025 r., w których wskazywano, że środki na realizację tej inwestycji zostały już zabezpieczone w budżecie Gminy Puck.

Odpowiedź na pytanie nr 5 mojego zapytania, dotyczące wysokości środków zabezpieczonych w budżecie na 2026 r., ograniczono do odesłania „j.w.”, co nie pozwala na ustalenie, czy i w jakiej wysokości środki na to zadanie są obecnie w budżecie Gminy ujęte. Z kolei odpowiedź na pytanie nr 7, dotyczące etapu koncepcji i dokumentacji projektowej oraz uzyskania pozwolenia na budowę, odnosi się wyłącznie do uzgodnień z Energa Oświetlenie Sp. z o.o. w sprawie stacji ładowania pojazdów elektrycznych.

Zwracam również uwagę, że pozycja 1.1.1 Planu postępowań o udzielenie zamówień Gminy Puck na 2026 rok — w aktualnej wersji nr 6, zamieszczonej w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 4 sierpnia 2026 r. (nr 2026/BZP 00069877/06/P) — nadal wskazuje I kwartał 2026 r. jako przewidywany termin wszczęcia postępowania oraz orientacyjną wartość zamówienia w kwocie 244 000,00 zł, a kolumna „Informacja na temat aktualizacji” pozostaje dla tej pozycji niewypełniona. Dane te pozostają w sprzeczności z treścią udzielonej odpowiedzi, zgodnie z którą postępowanie nie zostało wszczęte, a wartość zamówienia nie została dotychczas ustalona. Zgodnie zaś z art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych zamawiający zapewnia aktualność planu postępowań o udzielenie zamówień, a jego aktualizację zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej zamawiającego.

II. Pytania

1. Jakie czynności zostały podjęte przez Urząd Gminy Puck w okresie od kwietnia 2026 r., tj. od uzyskania ostatnich z wymienionych postanowień, do dnia udzielenia odpowiedzi? Proszę o wskazanie tych czynności wraz z datami.
2. Czy w sprawie opracowania dokumentacji projektowej zawarto umowę z wykonawcą (projektantem)? Jeżeli tak – proszę o wskazanie daty zawarcia umowy, umownego terminu wykonania dokumentacji, informacji o ewentualnych aneksach zmieniających ten termin oraz o tym, czy naliczono kary umowne z tytułu nieterminowej realizacji.
3. Na jakim etapie znajduje się dokumentacja projektowa, w szczególności czy wykonany został projekt architektoniczno-budowlany oraz czy złożono wniosek o wydanie zgody budowlanej? Jaki jest przewidywany termin uzyskania zgody budowlanej?
4. Czy w budżecie Gminy Puck na 2026 rok ujęto jakiekolwiek środki na realizację przedmiotowego zadania? Jeżeli tak – proszę o wskazanie ich wysokości oraz klasyfikacji budżetowej (dział, rozdział, paragraf).
5. Czy informacja przekazana publicznie w 2025 r. o zabezpieczeniu w budżecie Gminy Puck środków na realizację tej inwestycji była aktualna na dzień jej opublikowania? Jeżeli tak – w jakiej wysokości środki te wówczas zabezpieczono oraz w jaki sposób nimi następnie zadysponowano (czy wygasły z końcem roku budżetowego, czy zostały przeniesione albo przeznaczone na inne zadania)?
6. W jakim terminie Wójt Gminy Puck zamierza złożyć do Rady Gminy Puck wniosek o zabezpieczenie środków na realizację zadania, o którym mowa w odpowiedzi na pytanie nr 4 poprzedniego zapytania?

7. Czy Zamawiający zamierza dokonać aktualizacji pozycji 1.1.1 Planu postępowań o udzielenie zamówień na 2026 rok w zakresie przewidywanego terminu wszczęcia postępowania oraz orientacyjnej wartości zamówienia, stosownie do art. 23 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych? Jeżeli tak – w jakim terminie? Jeżeli nie – proszę o wskazanie przyczyn pozostawienia w Planie danych niezgodnych ze stanem faktycznym.
8. Na jakiej podstawie ustalono wskazaną w Planie orientacyjną wartość zamówienia w kwocie 244 000,00 zł, skoro — zgodnie z udzieloną odpowiedzią — szacowana wartość zamówienia zostanie określona dopiero po zatwierdzeniu dokumentacji projektowej?
9. Czy planowane zamierzenie inwestycyjne — z uwagi na jego zakres oraz konieczność uzyskania zgody budowlanej — stanowi remont w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, czy też przebudowę albo rozbudowę? Czy w związku z tym nazwa pozycji 1.1.1 Planu („Remont parkingu”) zostanie skorygowana?

W związku z powyższym, na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na piśmie w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zapytania.

Z poważaniem

 **PODPIS ZAUFANY**
KRZYSZTOF
RADTKE
25.03.2026 16:45:24 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Krzysztof Radtke
Radny Gminy Puck