

Puck, dnia 17.05.2024r.

BR.0003.3.2024.MG

**Łukasz Kortals**

**Radny Gminy Puck**

Szanowny Panie Radny

W nawiązaniu do interpelacji z dnia 07.05.2024r. (wpływ do biura Rady Gminy Puck w dniu 09 maja br.) dot. wykonania odwodnienia osiedla Połczyno Bis – informuje, że nie posiadamy środków finansowych na realizację powyższego zadania w roku bieżącym.

Wskazany przez Pana Radnego stan zalegających zastoin wodnych na drogach i sąsiadujących z istniejącymi zabudowaniami polach nie jest spowodowany złym utrzymaniem stanu dróg gminnych. Sytuacja, która ma miejsce w trakcie obfitych opadów deszczu wywołana jest w wielu przypadkach ukierunkowaniem wód opadowych na przylegające drogi co objęte jest naruszeniem przepisów Prawo Wodne. Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* z dnia 12 kwietnia 2002 r. w razie braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej, wody opadowe z własnej działki odprowadzane muszą być na własny teren - do studni chłonnych, zbiorników retencyjnych lub rozsączane po swojej działce. Dokonywanie zmiany spływu wód opadowych **w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione.**

Prężnie rozwijające się osiedle domów jednorodzinnych, a co za tym idzie prowadzenie prac ziemnych polegających na wyrównaniu terenu pod przyszłą zabudowę mieszkaniową skutkujące zmianą stosunków wodnych i w efekcie powstawanie zastoisk wody na gruntach sąsiednich, powodując naruszenie art. 234 ust. 1 pkt 1) Prawo Wodne, zgodnie z którym właściciel gruntu (o ile przepisy nie stanowią inaczej) nie może zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Z kolei zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt 1 Prawo Wodne zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych. Z informacji otrzymanych przez Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Gdańsku teren osiedla „Połczyno BIS” posiada sieć drenarską – zbieracze, studnie i wyloty drenarskie. Infrastruktura drenarska ułożona w

gruncie należy do właściciela terenu. W przypadku uszkodzenia co w wielu przypadkach ma miejsce, naprawa uszkodzonych drenów ciąży na właścicielu terenu.

Realizacja zadania uwarunkowana jest przyjęciem zadania do planu inwestycyjnego na dany rok budżetowy przez Radę Gminy Puck. Po ujęciu w planie inwestycyjnym i przyznaniu środków finansowych na dane zadanie Gmina Puck zobowiązana jest:

- wykonać mapę do celów projektowych,
- uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,
- uzyskać decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- wykonać projekt budowlany.
- wykonać operat wodnoprawny i uzyskać pozwolenie wodnoprawne,
- uzyskać niezbędne uzgodnienia, opinie do projektu,
- wykonać przedmiary, kosztorys inwestorski i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- uzyskać pozwolenie na budowę,
- ogłosić przetarg na wykonanie zadania,
- podpisać umowę z wykonawcą.

Powyższa procedura może trwać od 10 miesięcy do 1,5 roku. Koszt wykonania zadania znany jest po rozstrzygnięciu przetargu. Sprawa wykonania projektu odwodnienia osiedla Polczyno BIS będzie przedstawiona Radzie Gminy Puck jako wniosek do planu inwestycyjnego na rok 2025.

WÓJT GMINY PUCK

*Marcin Dłuski*