Podpisany przez:
Jolanta Bieszke
dnia 22 października 2026 r.

UCHWAŁA nr XLIV/116/26
RADY GMINY PUCK

z dnia 22 października 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na terenie gminy Puck na 2027 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2026 r., poz. 662 ze zem.) w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 707) w zw. z pkt. 1 lit. a i b obwieszczenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 23 lipca 2026 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2027 (M.P. z 2026 r., poz. 741),

Rada Gminy Puck
uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Puck na 2027 rok:

1) **od gruntów:**
   a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **- 1,45 zł od 1 m^2 powierzchni**,
   b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **– 7,35 zł od 1 ha powierzchni**,
   c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **– 0,80 zł od 1 m^2 powierzchni**,
   d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **- 4,85 zł od 1 m^2 powierzchni**;
2) **od budynków lub ich części:**
   a) mieszkalnych **- 1,18 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,**
   b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **- 35,00 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej**,
   c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **17,09 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej**,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **-7,47 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej**,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **11,00 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej**;

3) **od budowli – 2% ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 707).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puck.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 roku.

Przewodniczący Rady Gminy:
Jolanta Bieszke